

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Техстрой пять"  
Штыриков А.И.  
" " 2022г.

План по подготовке к зиме  
жилищного фонда по ООО "Техстрой пять"  
на 2022-2023 гг

№№ пп	Адрес	Ед.изм.	Объем	Сумма	Примечание
1	2	3	4	5	6
<b>Ремонт кровель мягких</b>					
1	3 микрорайон, д.10	м2	524	271941	май
2	3 микрорайон, д.12	м2	4,5	3946	май
3	3 микрорайон, д.14	м2	42,45	21175	май
4	3 микрорайон, д.17	м2	35,05	12904	май
5	3 микрорайон, д.23	м2	8	5965	май
6	4 микрорайон, д.10	м2	5,75	7202	май
7	2 микрорайон, д.29 А	м2	16,5	14468	май
	<b>итого</b>		<b>636,25</b>	<b>337601</b>	
<b>Ремонт межпанельных швов</b>					
1	3 микрорайон, д.10, цоколь	мп	10	4318	апрель
2	3 микрорайон, д.16, цоколь	мп	35	15117	апрель
3	3 микрорайон, д.17, цоколь	мп	22	9503	апрель
	<b>итого</b>		<b>67</b>	<b>28938</b>	
<b>Ремонт труб.отопл. в т/п и черд.</b>					
1	4 микрорайон, д.7 п/п	мп	17	29354	июнь
	<b>итого</b>		<b>17</b>	<b>29354</b>	
<b>Ремонт труб.отопл. Общедомового</b>					
1	3 микрорайон, д.10 п/п	мп	3	1820	июнь
2	3 микрорайон, д.15 п/п	мп	8	5471	июнь
3	4 микрорайон, д.7 п/п	мп	29	22361	июнь
4	2 микрорайон, д.29 п/п	мп	5	4639	июнь
	<b>итого</b>		<b>45</b>	<b>34291</b>	
<b>Ремонт труб.гор.водосн. в т/п и черд.</b>					
1	3 микрорайон, д.13 п/п	мп	1	2051	январь
2	2 микрорайон, д.29 п/п	мп	1	503	январь
	<b>итого</b>		<b>2</b>	<b>2554</b>	
<b>Ремонт труб.гор.водосн.общедомового</b>					
1.	3 микрорайон, д.12 п/п	мп	28	16513	сент
2	3 микрорайон, д.15 п/п	мп	11	5654	сент
3	3 микрорайон, д.16 п/п	мп	1	1097	сент
4	4 микрорайон, д.7 п/п	мп	4	5913	сент
5	4 микрорайон, д.10 п/п	мп	4	2904	сент
6	2 микрорайон, д.29 п/п	мп	20	9961	январь
7	2 микрорайон, д.29 А п/п	мп	21	15010	январь
	<b>итого</b>		<b>89</b>	<b>57052</b>	
<b>Ремонт труб.хол.водосн. в т/п и черд.</b>					
1	3 микрорайон, д.14 п/п	мп	0,5	448	январь
2	3 микрорайон, д.15 п/п	мп	8	4086	сент
3	2 микрорайон, д.29 п/п	мп	28	14672	январь
4	2 микрорайон, д.29 А п/п	мп	8	5175	январь
	<b>итого</b>		<b>44,5</b>	<b>24381</b>	
<b>Ремонт труб.хол.водосн.общедомового</b>					
1	3 микрорайон, д.23 п/п	мп	0,5	2333	сент
2	2 микрорайон, д.29 п/п	мп	4	2432	январь
3	2 микрорайон, д.29 А п/п	мп	1	930	январь
	<b>итого</b>		<b>5,5</b>	<b>5695</b>	
<b>Ремонт канализации в т/п</b>					
1	3 микрорайон, д.16	мп	1	1895	август
2	3 микрорайон, д.23	мп	3	3783	август
	<b>итого</b>		<b>4</b>	<b>5678</b>	
<b>Ремонт канализации общедомовой</b>					



1	3 микрорайон, д.12	мп	8	12026	август
2	3 микрорайон, д.14	мп	6,5	8374	август
3	3 микрорайон, д.16	мп	3	3843	август
4	3 микрорайон, д.17	мп	3,5	4674	август
5	3 микрорайон, д.23	мп	0,5	664	август
6	4 микрорайон, д.10	мп	2	2395	сентябрь
7	2 микрорайон, д.29	мп	12,25	18124	январь
8	2 микрорайон, д.29 А	мп	1,75	3406	январь
	<b>итого</b>		<b>37,5</b>	<b>53506</b>	
<b>Ремонт ливневой канализации в т/п</b>					
1	3 микрорайон, д.10	мп	2	2889	август
2	3 микрорайон, д.23	мп	5	7223	август
	<b>итого</b>		<b>7</b>	<b>10112</b>	
<b>Смена задвижек в т/п</b>					
1	3 микрорайон, д.13	шт	1	6460	август
2	3 микрорайон, д.15	шт	7	45221	август
	<b>итого</b>		<b>8</b>	<b>51681</b>	
<b>Ремонт элеваторов</b>					
1.	ЖЭУ-3,4	шт	21	268736	сентябрь
	<b>итого</b>		<b>21</b>	<b>268736</b>	
<b>Диагностика общедомового прибора учета</b>					
1	3 микрорайон, д.23	шт	1	71780	сентябрь
	<b>итого</b>		<b>1</b>	<b>71780</b>	
<b>Поверка и пусконаладка общедомового прибора учета</b>					
1	3 микрорайон, д.16	шт	1	19680	сентябрь
2	3 микрорайон, д.17	шт	1	19680	сентябрь
	<b>итого</b>		<b>2</b>	<b>39360</b>	
<b>Пуск системы отопления</b>					
1	ЖЭУ-3,4	м3	151298	116350	сентябрь
	<b>итого</b>		<b>151298</b>	<b>116350</b>	
<b>Смена доводчика</b>					
1	3 микрорайон, д.23	шт	1	3920	сентябрь
	<b>итого</b>		<b>1</b>	<b>3920</b>	
<b>Ремонт ступеней</b>					
1	4 микрорайон, д.7	м2	2,6	2498	сентябрь
2	2 микрорайон, д.29	м2	7,7	6942	сентябрь
3	2 микрорайон, д.29 А	м2	7,8	6943	сентябрь
	<b>итого</b>		<b>18,1</b>	<b>16383</b>	
<b>Изготовление и установка решеток подвальных окон</b>					
1	2 микрорайон, д.29	шт	20	58941	сентябрь
2	2 микрорайон, д.29 А	шт	19	55994	сентябрь
	<b>итого</b>		<b>39</b>	<b>114935</b>	
<b>Утепление стен в тамбуре со стороны мусоропроводной камеры</b>					
1.	3 микрорайон, д.14	м2	9,55	9535	сентябрь
2	3 микрорайон, д.16	м2	9,44	9425	сентябрь
3	3 микрорайон, д.17	м2	10,45	10434	сентябрь
4	4 микрорайон, д.7	м2	9,2	9186	сентябрь
5	4 микрорайон, д.10	м2	9,28	9265	сентябрь
	<b>итого</b>		<b>47,92</b>	<b>47845</b>	
<b>Проверка вентканалов</b>					
1	ЖЭУ-3,4	шт	3480	136798	по графику
	<b>итого</b>		<b>3480,0</b>	<b>136798</b>	
<b>Ремонт вентиляционной трубы</b>					
1	4 микрорайон, д.7	шт	1	4063	март
	<b>итого</b>		<b>1,0</b>	<b>4063</b>	
<b>Проверка сопротивления изоляции</b>					
1	2 м-н, д.29,29 А	кв.	200	18460	сентябрь
	<b>итого</b>		<b>200</b>	<b>18460</b>	
<b>Ремонт освещения в т/п</b>					
1	3 микрорайон, д.10	м/шт	50/15	27586	сентябрь
2	3 микрорайон, д.13	м/шт	50/18	33063	сентябрь
3	3 микрорайон, д.14	м/шт	50/11	26173	сентябрь
4	3 микрорайон, д.15	м/шт	50/12	24497	сентябрь
5	3 микрорайон, д.17	м/шт	50/12	29053	сентябрь
6	3 микрорайон, д.23	м/шт	50/13	22103	сентябрь

7	4 микрорайон, д.7	м/шт	50/11	20149	сентябрь
8	4 микрорайон, д.10	м/шт	40/9	16316	сентябрь
9	4 микрорайон, д.8	м/шт	35/9	15428	сентябрь
<b>ИТОГО</b>			<b>425/110</b>	<b>214368</b>	
<b>Смена светильников</b>					
1.	3 микрорайон, д.12	шт	1	688	апрель
2	3 микрорайон, д.13	шт	5	4701	апрель
3	3 микрорайон, д.16	шт	5	5766	апрель
4	3 микрорайон, д.17		8	5900	апрель
5	4 микрорайон, д.7	шт	2	2177	июнь
6	2 микрорайон, д.29а	шт	1	736	июнь
<b>ИТОГО</b>			<b>22</b>	<b>19968</b>	
<b>ВСЕГО</b>					

1713809

исп. Сидорова Л.А. тел. 2-16-61