

**Отчет по плану текущего ремонта
жилищного фонда по ООО "Техстрой пять "
за 2022год**

№№ пп	Адрес	Ед.изм.	Объем	Сумма	Примечание
1	2	3	4	5	6
Ремонт кровель мягких					
1	3 микрорайон, д.10	м2	524	271941	выполнено
2	3 микрорайон, д.12	м2	4,5	3946	выполнено
3	3 микрорайон, д.14	м2	42,45	21175	выполнено
4	3 микрорайон, д.17	м2	35,05	12904	выполнено
5	3 микрорайон, д.23	м2	8	5965	выполнено
6	4 микрорайон, д.10	м2	5,75	7202	выполнено
7	2 микрорайон, д.29 А	м2	16,5	14468	выполнено
	итого		636,25	337601	
Ремонт межпанельных швов					
1	3 микрорайон, д.10, цоколь	мп	10	4318	выполнено
2	3 микрорайон, д.16, цоколь	мп	35	15117	выполнено
3	3 микрорайон, д.17, цоколь	мп	22	9503	выполнено
	итого		67	28938	
Ремонт труб.отопл. в т/п и черд.					
1	4 микрорайон, д.7 п/п	мп	17	29354	выполнено
	итого		17	29354	
Ремонт труб.отопл. Общедомового					
1	3 микрорайон, д.10 п/п	мп	3	1820	выполнено
2	3 микрорайон, д.15 п/п	мп	8	5471	выполнено
3	4 микрорайон, д.7 п/п	мп	29	22361	выполнено
4	2 микрорайон, д.29 п/п	мп	5	4639	выполнено
	итого		45	34291	
Ремонт труб.гор.водосн. в т/п и черд.					
1	3 микрорайон, д.13 п/п	мп	1	2051	выполнено
2	2 микрорайон, д.29 п/п	мп	1	503	выполнено
	итого		2	2554	
Ремонт труб.гор.водосн.общедомового					
1.	3 микрорайон, д.12 п/п	мп	28	16513	выполнено
2	3 микрорайон, д.15 п/п	мп	11	5654	выполнено
3	3 микрорайон, д.16 п/п	мп	1	1097	выполнено
4	4 микрорайон, д.7 п/п	мп	4	5913	выполнено
5	4 микрорайон, д.10 п/п	мп	4	2904	выполнено
6	2 микрорайон, д.29 п/п	мп	20	9961	выполнено
7	2 микрорайон, д.29 А п/п	мп	21	15010	выполнено
	итого		89	57052	
Ремонт труб.хол.водосн. в т/п и черд.					
1	3 микрорайон, д.14 п/п	мп	0,5	448	выполнено
2	3 микрорайон, д.15 п/п	мп	8	4086	выполнено
3	2 микрорайон, д.29 п/п	мп	28	14672	выполнено
4	2 микрорайон, д.29 А п/п	мп	8	5175	выполнено
	итого		44,5	24381	
Ремонт труб.хол.водосн.общедомового					
1	3 микрорайон, д.23 п/п	мп	0,5	2333	выполнено
2	2 микрорайон, д.29 п/п	мп	4	2432	выполнено
3	2 микрорайон, д.29 А п/п	мп	1	930	выполнено
	итого		5,5	5695	
Ремонт канализации в т/п					
1	3 микрорайон, д.16	мп	1	1895	выполнено
2	3 микрорайон, д.23	мп	3	3783	выполнено
	итого		4	5678	
Ремонт канализации общедомовой					
1	3 микрорайон, д.12	мп	8	12026	выполнено
2	3 микрорайон, д.14	мп	6,5	8374	выполнено
3	3 микрорайон, д.16	мп	3	3843	выполнено
4	3 микрорайон, д.17	мп	3,5	4674	выполнено
5	3 микрорайон, д.23	мп	0,5	664	выполнено

6	4 микрорайон, д.10	мп	2	2395	выполнено
7	2 микрорайон, д.29	мп	12,25	18124	выполнено
8	2 микрорайон, д.29 А	мп	1,75	3406	выполнено
	итого		37,5	53506	
Ремонт ливневой канализации в т/п					
1	3 микрорайон, д.10	мп	2	2889	выполнено
2	3 микрорайон, д.23	мп	5	7223	выполнено
	итого		7	10112	
Смена задвижек в т/п					
1	3 микрорайон, д.13	шт	1	6460	выполнено
2	3 микрорайон, д.15	шт	7	45221	выполнено
	итого		8	51681	
Ремонт элеваторов					
1.	ЖЭУ-3,4	шт	21	268736	выполнено
	итого		21	268736	
Диагностика общедомового прибора учета					
1	3 микрорайон, д.23	шт	1	71780	выполнено
	итого		1	71780	
Поверка и пусконаладка общедомового прибора учета					
1	3 микрорайон, д.16	шт	1	19680	выполнено
2	3 микрорайон, д.17	шт	1	19680	выполнено
	итого		2	39360	
Пуск системы отопления					
1	ЖЭУ-3,4	м3	151298	116350	выполнено
	итого		151298	116350	
Ремонт домофона					
1	3 микрорайон, д.23,п.1	шт	1	2500	выполнено
	итого		1	2500	
Смена доводчика					
1	3 микрорайон, д.23	шт	1	3920	выполнено
	итого		1	3920	
Ремонт ступеней					
1	4 микрорайон, д.7	м2	2,6	2498	выполнено
2	2 микрорайон, д.29	м2	7,7	6942	выполнено
3	2 микрорайон, д.29 А	м2	7,8	6943	выполнено
	итого		18,1	16383	
Опиловка деревьев					
1.	3 микрорайон, д.12	шт	1	4215	выполнено
2	3 микрорайон, д.14	шт	1	4215	выполнено
3	3 микрорайон, д.15	шт	3	9573	выполнено
4	2 микрорайон, д.29	шт	5	25401	выполнено
	итого		10	43404	
Изготовление и установка решеток подвальных окон					
1	2 микрорайон, д.29	шт	20	58941	выполнено
2	2 микрорайон, д.29 А	шт	19	55994	выполнено
	итого		39	114935	
Утепление стен в тамбуре со стороны мусоропроводной камеры					
1.	3 микрорайон, д.14	м2	9,55	9535	выполнено
2	3 микрорайон, д.16	м2	9,44	9425	выполнено
3	3 микрорайон, д.17	м2	10,45	10434	выполнено
4	4 микрорайон, д.7	м2	9,2	9186	выполнено
5	4 микрорайон, д.10	м2	9,28	9265	выполнено
	итого		47,92	47845	
Проверка вентканалов					
1	ЖЭУ-3,4	шт	3480	136798	выполнено
	итого		3480,0	136798	
Ремонт вентиляционной трубы					
1	4 микрорайон, д.7	шт	1	4063	выполнено
	итого		1,0	4063	
Проверка сопротивления изоляции					
1	2 м-н, д.29,29 А	кв.	200	18460	выполнено
	итого		200	18460	
Ремонт освещения в т/п					
1	3 микрорайон, д.10	м/шт	50/15	27586	выполнено

1	3 микрорайон, д. 13	м/шт	50/18	33063	выполнено
1	3 микрорайон, д. 14	м/шт	50/11	26173	выполнено
1	3 микрорайон, д. 15	м/шт	50/12	24497	выполнено
1	3 микрорайон, д. 17	м/шт	50/12	29053	выполнено
1	3 микрорайон, д. 23	м/шт	50/13	22103	выполнено
1	4 микрорайон, д. 7	м/шт	50/11	20149	выполнено
1	4 микрорайон, д. 10	м/шт	40/9	16316	выполнено
1	4 микрорайон, д. 8	м/шт	35/9	15428	выполнено
	итого		425/110	214368	

Замена газового крана

1	3 микрорайон, д. 13	шт	1	1250	выполнено
2	3 микрорайон, д. 14	шт	1	1200	выполнено
3	3 микрорайон, д. 16	шт	2	2400	выполнено
4	3 микрорайон, д. 17	шт	2	2400	выполнено
5	4 микрорайон, д. 7	шт	1	1250	выполнено
6	2 микрорайон, д. 29	шт	3	6650	выполнено
	итого		10	15150	

Техническое диагностирование газового оборудования

1	3 микрорайон, д. 10	кв	90	6300	выполнено
2	3 микрорайон, д. 12	кв	100	7000	выполнено
3	3 микрорайон, д. 13	кв	60	4200	выполнено
4	3 микрорайон, д. 14	кв	60	4200	выполнено
5	3 микрорайон, д. 15	кв	60	4200	выполнено
6	3 микрорайон, д. 16	кв	60	4200	выполнено
7	3 микрорайон, д. 17	кв	60	4200	выполнено
8	4 микрорайон, д. 7	кв	60	4200	выполнено
9	4 микрорайон, д. 10	кв	60	4200	выполнено
10	2 микрорайон, д. 29	кв	100	7000	выполнено
11	2 микрорайон, д. 29 А	кв	100	7000	выполнено
	итого		810	56700	

Проверка герметизации газового оборудования

1	3 микрорайон, д. 10	дом	1	11760	выполнено
2	3 микрорайон, д. 12	дом	1	10150	выполнено
3	3 микрорайон, д. 13	дом	1	7840	выполнено
4	3 микрорайон, д. 14	дом	1	7840	выполнено
5	3 микрорайон, д. 15	дом	1	7840	выполнено
6	3 микрорайон, д. 16	дом	1	7840	выполнено
7	3 микрорайон, д. 17	дом	1	7840	выполнено
8	3 микрорайон, д. 23	дом	1	4690	выполнено
9	4 микрорайон, д. 7	дом	1	7840	выполнено
10	4 микрорайон, д. 10	дом	1	7840	выполнено
11	2 микрорайон, д. 29	дом	1	10150	выполнено
12	2 микрорайон, д. 29 А	дом	1	10150	выполнено
	итого		12	101780	

Смена светильников

1.	3 микрорайон, д. 12	шт	1	688	выполнено
2	3 микрорайон, д. 13	шт	5	4701	выполнено
3	3 микрорайон, д. 16	шт	5	5766	выполнено
4	3 микрорайон, д. 17		8	5900	выполнено
5	4 микрорайон, д. 7	шт	2	2177	выполнено
6	2 микрорайон, д. 29а	шт	1	736	выполнено
	итого		22	19968	

ВСЕГО

1933343

исп. Сидорова Л.А. тел. 2-16-61